

Besichtigungstermine in Zeiten des Corona-Virus

Sehr geehrter Interessent, sehr geehrte Interessentin,

vielen Dank für Ihr Interesse an einem Besichtigungstermin. Zur Ihrem und meinem Schutz habe ich folgende Regeln und Schutzmaßnahmen festgelegt, um die Risiken durch das Corona-Virus während der Besichtigung zu minimieren. Bitte lesen Sie diese vor der Besichtigung aufmerksam durch.

Ich bitte Sie, die Umstände zu entschuldigen, aber Sie dienen zum Schutz uns aller.

- Selbstverständlich führe ich **KEINE MASSEN-BESICHTIGUNG** durch.
- **Personen mit Symptomen werden abgewiesen.** Menschen mit Symptomen wie Husten, Fieber oder Unwohlsein werden wir bereits an der Tür abweisen. Bitte sagen Sie den Termin von sich aus ab, sollten Sie sich unwohl fühlen oder Symptome zeigen. Selbstverständlich sage auch ich den Termin ab, sollte ich auffällig werden.
- **Personenkreis minimieren.** Bitte kommen Sie alleine, maximal zu zweit zum Besichtigungstermin. Natürlich möchten Eltern das neue Zuhause auch gerne dem Nachwuchs zeigen, aktuell muss es aber ausreichen, dass ein oder maximal zwei Personen das Objekt besichtigen.
- **Kein Händeschütteln.** Wir verzichten darauf, zur Begrüßung die Hände zu schütteln. Alternativen gibt es viele, vom einfachen „Hallo“ über Ellenbogen-Stupsen bis hin zum Vulkanischen Gruß für Star Trek-Fans. Lassen Sie uns kreativ sein.
- **Nies- und Hustenetikette.** Niesen und husten Sie nicht in die Hände, sondern in Einwegtücher, die Sie anschließend sofort entsorgen. Alternativ dazu in die Armbeuge.
- **Nichts anfassen.** Bitte fassen Sie während der Besichtigung nichts an. Dies gilt auch und insbesondere für Türklinken, Türrahmen, rumstehende Schränke usw. Ich lasse **Türen geöffnet**, damit diese nicht zum Öffnen angefasst werden müssen. Geschlossene Türen bleiben bitte geschlossen.
- **Erste Station: Gäste-WC.** Bitte begeben Sie sich zuallererst auf direktem Wege ins Gäste-WC: Händewaschen, mit Seife, mindestens 20 Sekunden lang. Falls das nicht möglich ist reichen Sie ausreichend Desinfektionsmittel. Wichtig: die Menge macht's, lieber zu viel als zu wenig, und Seife ist besser als Desinfektionsmittel.

Selbstverständlich achte ich bei mir selbst ebenfalls auf entsprechende Hygienemaßnahmen.

- **Zügig & mit Abstand.** Ich werde Sie zügig durch alle Räume führen, Ziel ist eine Besichtigung der gesamten Immobilie in weniger als 15 Minuten durchzuführen. Halten Sie Abstand, wenn möglich mindestens 2 Meter, und vermeiden Sie gemeinsame Aufenthalte in kleinen Räumen (Gäste-WC, Besenkammer).
- **Fragen? Nicht hier!** Sie haben sicherlich Fragen zur Immobilie. Gerne nehme ich mir Zeit, diese zu beantworten, aber bitte nicht drinnen. Bitte notieren Sie während der Besichtigung alles und schreiben sich etwaige Fragen auf, auf diese können wir in einem anschließendem Telefonat in Ruhe eingehen.
- **Dokumente ausfüllen? Nicht hier!** Wenn ich Dokumente habe, die Sie ausfüllen sollen (wie beispielsweise Bonitätsnachweise oder Bescheinigen vom bisherigen Vermieter), so verschicke ich diese vor oder nach der Besichtigung per E-Mail. Keinesfalls sollen Sie Papierdokumente zeitaufwändig während das Termins ausfüllen.

Todo-Liste für Sie

Bitte bereiten Sie sich bereits *vorher* auf den Besichtigungstermin vor, damit wir die Begehung so zügig wie möglich durchführen können:

- **Lage & Objekt von außen prüfen**
- **Fragen aufschreiben**
- **Stift & Papier mitbringen**
- **Angefragte Dokumente elektronisch ausfüllen und per E-Mail schicken**